



## COMUNE DI MONTEDORO

(Provincia Regionale di Caltanissetta)

### UNITA' OPERATIVA N. 4

#### DETERMINAZIONE N. 243 DEL 17/10/2015

OGGETTO: Oggetto: affidamento incarico all'arch. Vaccaro Daniela Maria per la redazione del rapporto ambientale di cui all'art. 13, comma 4, del D. Lgs. 152/2006 inerente il piano regolatore generale e commerciale del comune di Montedoro e relativo alla 2^ fase della procedura della Valutazione Ambientale Strategica di cui al titolo II, parte seconda del D.- Lgs. 152/2006 e s. m. i.  
CIG: ZEA15454C6.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DELL'UFFICIO TECNICO

Vista la deliberazione C. C. n. 13 del 17/6/2014, di revoca dell'atto consiglio comunale n. 28 del 7/10/2011, avente ad oggetto "presa d'atto della esecutività del P.R.G. adottato con atto C.C. n. 2 del 19/04/2010;

Vista la nota prot. 14527 del 17/06/2015 dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente, Dipartimento dell'Urbanistica, Servizio 3, con la quale si comunica che la VAS, ai sensi dell'art. 11, comma 5, del D. Lgs. 152/2006, costituisce per i piani parte integrante del procedimento di adozione ed approvazione e si invita il Comune a porre in essere gli adempimenti necessari previsti dalla richiamata norma;

Considerato che la revisione generale del P.R.G., del regolamento edilizio e delle relative prescrizioni esecutive, sono state redatte dall'ing. Vaccaro Alberto Maria e dall'ing. Gagliano Salvatore, ai quali è stato affidato l'incarico con determinazione sindacale n. 125 del 17/12/2004;

Visto che con nota prot. 486 del 4/02/2012 è stato trasmesso all'Assessorato Territorio ed Ambiente Servizio 1 VAS-VIA il "rapporto ambientale preliminare per l'avvio della valutazione ambientale strategica" ed in data 19/05/2012, con nota prot. 2096, è stato altresì comunicato che il 30/03/2012 il Comune di Montedoro ha avviato la procedura VAS;

Considerato che il progettista del P.R.G. ing. Vaccaro Alberto Maria ha predisposto in collaborazione con la propria figlia arch. Vaccaro Daniela Maria, che lavorava nel medesimo ufficio tecnico, i lavori e studi necessari per la redazione del rapporto ambientale inerente il piano regolatore generale e commerciale del comune di Montedoro, ai fini dell'emanazione del provvedimento della VAS e che, a causa del suo decesso avvenuto recentemente, si ritiene di potere affidare il previsto incarico alla predetta figlia, arch. Vaccaro Daniela Maria, che ha con lui collaborato ed è attualmente in possesso degli atti e studi eseguiti;

Visti l'art. 125 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ultimo comma e il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi, modificato ed approvato con delibera C. C. n. 5 del 27/04/2012, che prevedono che per importi fino a 40.000,00 euro netti l'acquisizione di beni e servizi può essere effettuata in forma diretta;

Dato atto che, in ragione di quanto sopra, è stata contattata, ai fini dell'affidamento dell'incarico in oggetto, l'arch. Daniela Maria Vaccaro, che ha offerto la propria disponibilità dietro il compenso

netto di € 5.000,00, oltre ad IVA e contributo cassa di Previdenza, come dal disciplinare di incarico allegato alla presente per farne parte integrante ;

#### DETERMINA

1) Affidare all'arch. Daniela Maria Vaccaro, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Caltanissetta al n. 734, con recapito professionale in viale Luigi Monaco n. 113, c. f.: VCCDLM78M70G273I e p. IVA:01863230858 l'incarico per la redazione del Rapporto Ambientale di cui all'art. 13 comma 4 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., elaborato secondo l'allegato VI del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., inerente la proposta di Piano Regolatore Generale e Piano Regolatore Commerciale del Comune di Montedoro - 2° fase VAS di cui al titolo II Parte Seconda del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., come da disciplinare di gara, allegato alla presente per farne parte integrante,

2) Prelevare la somma complessiva di € 6.344,00, di cui € 5.000,00 per compenso netto, € 1.144,00 per IVA ed € 200,00 per contributo alla Cassa di Previdenza, come segue: € 5.002,86 dall'impegno 371/2013 ed € 134,14 da parte dell'impegno 368/2011;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
( f.to Geom. Sciandra Rosario )

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno: 10/7/2015  
e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi.

Montedoro, li 10/7/2015

IL MESSO COMUNALE  
F.to Tulumello

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Chiarenza

Disciplinare di incarico per la redazione del Rapporto Ambientale di cui all'art. 13, comma 4, del D.Lgs 152/2006 inerente il Piano Regolatore Generale e Piano Regolatore Commerciale del Comune di Montedoro  
2^ Fase Valutazione Ambientale Strategica  
di cui al titolo II, Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

OGGETTO: Disciplinare per l'affidamento dell'incarico per la redazione del Rapporto Ambientale di cui all'art. 13, comma 4, del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., elaborato secondo l'allegato VI del D.Lgs 152/2006 e s.m.i inerente la proposta di Piano Regolatore Generale e Piano Regolatore Commerciale del Comune di Montedoro - 2^ Fase Valutazione Ambientale Strategica di cui al titolo II, Parte Seconda del D.Lgs.152/2006 e s.m.i..

Con la presente scrittura privata, non autenticata, redatta in doppio originale, fra il Comune di Montedoro, Ente Pubblico, con sede in Piazza Umberto I, P.Iva n. 01280100858, legalmente rappresentato in questo atto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico geometra Rosario Sciandra, domiciliato per la carica presso la sede Municipale, (di seguito anche l'"Amministrazione Comunale" o l'"Autorità Procedente") e l'arch. Daniela Maria Vaccaro, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Caltanissetta al n. 734, con domicilio professionale a Caltanissetta in Viale Luigi Monaco n. 113, C.F. VCC DLM 78M70 G273I e P.Iva n. 01863230858 (di seguito anche il "Professionista" e congiuntamente con Amministrazione comunale anche le "Parti"), si conviene e si stipula quanto di seguito per disciplinare il rapporto di lavoro autonomo che viene instaurato fra le Parti.

#### Art. 1 - Oggetto dell'incarico

Il Comune di Montedoro affida all'arch. Daniela Maria Vaccaro, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Caltanissetta al n. 734 con domicilio professionale a Caltanissetta in Viale Luigi Monaco n. 113, C.F. VCC DLM 78M70 G273I e P.Iva n. 01863230858, l'incarico per la redazione del Rapporto Ambientale di cui all'art. 13, comma 4, del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., da elaborare secondo l'allegato VI del D.Lgs 152/2006 e s.m.i, inerente la proposta di Piano Regolatore Generale e Piano Regolatore Commerciale del Comune di Montedoro e relativo alla 2^ Fase della procedura della Valutazione Ambientale Strategica - così definita al Titolo I, art. 5, comma 1°, lettera a del D.Lgs.152 2006 e s.m.i. - (di seguito "VAS"), (di seguito l'"Incarico").

In particolare l'incarico consiste nella redazione del Rapporto Ambientale di cui all'art. 13, comma 4, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., sui possibili impatti ambientali conseguenti all'inserimento della proposta di Piano Regolatore Generale e Piano Regolatore Commerciale già redatta dall'ing. Alberto Maria Vaccaro e dall'ing. Salvatore Gagliano.

Inoltre l'incaricato dovrà supportare e coadiuvare l'Amministrazione Comunale nelle fasi interlocutorie che si terranno con Assessorato Territorio e Ambiente - Regione Sicilia (di seguito anche l'"Autorità Competente") fino all'emanazione del parere motivato da parte dell'Autorità Competente (ex art. 15, del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.).

### Art. 2 - Modalità per l'esecuzione

Il lavoro del soggetto incaricato si espletterà in piena autonomia per quanto attiene le modalità di svolgimento dell'incarico. Tuttavia l'attività dovrà essere svolta in stretto rapporto con gli uffici comunali che potranno indicare direttive indirizzi e dettagli in relazione ai contenuti dell'oggetto di studio.

Il Professionista eseguirà l'Incarico nel rispetto delle norme tecniche sussistenti in materia. Qualora la normativa di riferimento dovesse subire modifiche nel corso dell'espletamento dell'Incarico, il Professionista dovrà eventualmente provvedere all'adeguamento degli atti già elaborati, concordando preventivamente con l'Amministrazione Comunale gli eventuali onorari professionali aggiuntivi spettanti al medesimo ed i tempi di esecuzione necessari, aggiuntivi a quelli già pattuiti.

### Art. 3 - Documentazione

L'Amministrazione Comunale fornirà al Professionista la seguente documentazione ed i seguenti dati, quale base informativa per l'espletamento dell'Incarico, per i quali l'Autorità Procedente stessa dichiara la piena affidabilità, completezza e veridicità:

- tutti gli elaborati e le relazioni illustrative ed i dati relativi alla Proposta di Piano Regolatore Generale e Piano Regolatore Commerciale redatta dall'ing. Alberto Maria Vaccaro e dall'ing. Salvatore Gagliano;
- lo studio Agricolo Forestale redatto dal dottor Bufalino;
- lo studio geologico redatto dal dottor Roberto Prisco e dal dottor Salvatore Terrana;
- tutti i dati necessari per il Piano di Monitoraggio Ambientale;
- tutte le informazioni necessarie, di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o in possesso di quest'ultima, da includere nel Rapporto Ambientale.

È espressamente esclusa la responsabilità del Professionista in ordine all'accertamento dell'affidabilità, della completezza e della veridicità di detta documentazione e di detti dati.

### Art. 4 - Termini per consegna degli elaborati

Il Rapporto Ambientale, di cui al precedente art. 1, unitamente alla sintesi non tecnica, dovrà essere consegnato all'Amministrazione Comunale, su supporto cartaceo (tre copie) ed elettronico:

- entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione, da parte del Professionista, del presente disciplinare di incarico.

L'incaricato, come precedentemente anticipato, supporterà e coadiuverà ove necessario l'Autorità Procedente nelle fasi interlocutorie con l'Autorità Competente, fino all'emanazione del parere motivato da parte dell'Autorità Competente ( art. 15, del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.), apportando gli eventuali adeguamenti alla documentazione tecnica predisposta in adempimento ai pareri espressi dai soggetti competenti in materia ambientale, alle necessità espresse dall'Autorità Competente ed infine alle osservazioni pervenute.

### Art. 5 - Compensi

Per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente incarico, al Professionista spettano, oltre al rimborso delle eventuali spese documentate e sostenute in nome e per conto dell'Autorità Procedente, onorari professionali determinati forfettariamente in euro 5.000,00 oltre ad IVA (22%) per euro 1.144,00 e contributo integrativo Cassa di Previdenza (4%) per euro 200,00.

#### Art. 6 - Modalità di pagamento

I pagamenti delle prestazioni professionali previste dall'Incarico avverranno secondo le seguenti modalità:

- quanto al 70% dell'importo di cui al precedente art. 5 alla consegna del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica e,
- quanto al 30% dell'importo (saldo) di cui al precedente art. 5 ad avvenuta espressione del parere motivato, ex art. 15 D.Lgs 152/2006 della Autorità Competente.

#### Art. 7 - Oneri e spese

Il presente atto è da registrarsi solo in caso d'uso ai sensi di legge.

#### Art. 8 - Interessi di mora

Nel caso in cui i pagamenti dei compensi, delle spese non siano effettuati nei termini di cui al precedente art. 6. saranno da corrispondere al Professionista gli interessi di mora determinati ai sensi di legge.

#### Art. 9 - Recesso

Il Professionista può recedere dal contratto per giusta causa. In tale circostanza egli ha diritto al rimborso delle spese sostenute ed al compenso per l'opera svolta. Il diritto di recedere dal contratto dovrà essere esercitato con comunicazione scritta trasmessa all'Autorità Procedente a mezzo PEC.

#### Art. 10 - Elezione di domicilio

Per gli effetti della presente, le Parti eleggono domicilio nei luoghi in precedenza indicati.

#### Art. 11 - Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dalla presente lettera di incarico, si fa esplicito rimando alle norme del Codice Civile che disciplinano il lavoro autonomo (art. 2229 e seguenti), alle altre norme vigenti in materia, all'ordinamento professionale nonché agli obblighi deontologici ed agli usi locali.

#### Art. 12 - Controversie

Per qualsiasi controversia dovesse sorgere circa l'interpretazione o l'esecuzione della presente le Parti convengono di eleggere Foro di esclusiva competenza il Tribunale di Caltanissetta.

#### Art. 13 - Esecutività della convenzione

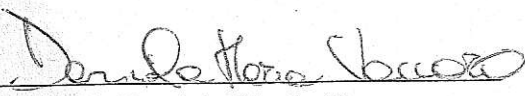
Il presente disciplinare è impegnativo sia per il Professionista sia per l'Amministrazione Comunale soltanto ad avvenuta esecutività della deliberazione comunale di conferimento dell'incarico.

#### Art. 14 - Decorrenza

La presente scrittura privata avrà decorrenza dal giorno della sottoscrizione della stessa da parte del Professionista e dal rappresentante del Comune di Montedoro e fine con l'emanazione del parere motivato da parte dell'Autorità Competente ( art. 15, del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.).

Letto, confermato e sottoscritto in segno di integrale accettazione, senza riserva alcuna.

Montedoro, li 9/7/2015

  
**Arch. Daniela Maria Vaccaro**

  
**per il Comune di Montedoro**  
**il Responsabile dell'Ufficio Tecnico**  
**geom. Sciandra Rosario**



Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del c.c. si accettano espressamente i punti:

- 5) "Compensi";
- 6) "Modalità di pagamento";
- 9) "Recesso".

Montedoro, li 9/7/2015

  
**per il Comune di Montedoro**  
**il Responsabile dell'Ufficio Tecnico**  
**geom. Sciandra Rosario**